

Signerat dokument

via <https://min.ebox.nu>



Styrelseprotokoll 2023 03

Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: Styrelseprotokoll 2023 03.pdf

Storlek: 176180 byte

Hashvärde SHA256:

c780030105d9628556d78c8116a0d735b44315f47216496ae04a05a08ad112dc

Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.

För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.

Signerat av 2:

EMMA SÖDERBACK

Signerat med BankID 2023-08-14 14:48 Ref: 961cca7d-d866-4da1-9f27-b44b40089ed3

SOFIA SÖDERSTEDT

Signerat med BankID 2023-08-07 11:27 Ref: 747db289-3492-419a-850c-75d030546658



Protokoll fört vid styrelsemöte i BRF Smedstorpet 1

Datum: 2023-08-01

Tid: 18:00 – 19,30

Plats: Zanders hus, Smedstorpet

Närvarande: Martin Drzewiecki, Ordförande

Roine Niemelä, Ledamot

Emma Söderback, Ledamot

Sofia Söderstedt (hoppade in som ledamot för Henrik Valerian), Suppleant

1) Mötet öppnande och dagordningens godkännande

Inhopparen Sofia Söderstedt för Henrik Valerian som sekreterare hälsade samtliga välkomna och förklarade mötet öppnat.

Dagordningen för mötet presenterades och godkändes.

2) Val av mötesfunktionärer

Till ordförande för dagens möte valdes Sofia Söderstedt

Till att jämte ordförande justera dagens protokoll valdes Emma Söderback

3) Inkommen motion

Den 15 juli 2023 inkom en motion om begäran om en extra stämma. *Bilaga 1*
Styrelsen beslutade Per Capsulam att skicka ut en kallelse om två veckor. (29 juli 2023)

4) Datum för extra stämman

Styrelsen beslutade Per Capsulam att extra stämman ska hållas den 20 augusti 2023 kl:18,30 i Zanders hus.

5) Vindsluckan trasig i hus nr:6

En träbit på vindsluckan i hus nr:6 fattades, Roine ringde HB Bygg o Montage AB som kom den 21 juli och åtgärdade felet.

6) Rör trasigt i badrum i hus nr:6

Styrelsen fick samtal från hus nr:6 om ett läckande rör i badrummet.

Vi hjälpte till med förmedling till rörmokare men ansvaret ligger hos boende då det gällde ett utanpå liggande rör.

7) Inköp av patroner

Sofia har köpt in patroner till föreningens skrivare.

8) Städning av soprummen

Styrelsen fick tips om att man kunde anlita Vafab för städning i soprummen, Sofia kollade upp kostnadsförslag.

Sopkärnen städas 2 ggr/år till en kostnad på 4960 kr

Storstädning av soprummen (golv,väggar,tak,fönster) 1 ggr/år till en kostnad på 4938 kr.

Styrelsen beslutade att starta ett abonnemang på städning hos Vafab, Sofia kontaktar dom.

9) Förfallna medlemsavgifter

Martin ska kolla upp med Nabo och våra stadgar vad som gäller vid förseningar av medlemsavgifter.

10) Byte av trasiga taktegel

Den årliga taköversynen av våra taktegel har ännu inte gjorts något som måste göras snarast.

Roine kollar med HB Bygg o Montage AB när dom har tid att komma och utföra jobbet.

11) Filterbeställning till miniventilationen

Martin har beställt filter till miniventilationen som kommer inom ett par dagar.

12) Ändring av styrelse efter årsstämman den 5 juni 2023

Efter årsstämman blev vi informerade om att Johanna Viklund som valdes in till ordinarie ledamot på stämman inte ville bli invald längre.

Det resulterade i att vi bara fick ihop två ledamöter som inte fullgör en ny styrelse då det måste vara minst tre ledamöter.

Efter överläggande med bolagsverket så är den gamla styrelsen tvungen att sitta kvar tills valberedningen har fått ihop kandidater till en fulltalig styrelse, då det kommer hållas en extra stämma för val av ny styrelse.

13) Mötet avslutas

Ordförande tackade närvarande för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Ordförande:

Justerare:

Sofia Söderstedt

Emma Söderback